

**OBEC DOLNÁ MARIKOVÁ**  
*Obecný úrad v Dolnej Marikovej č. 150, 018 02 Dolná Mariková*

Číslo: 98/2021-002 TS1-20

v Dolnej Marikovej dňa: 23. 09. 2021

**O Z N Á M E N I E**

*o začatí spojeného územného a stavebného konania verejnou vyhláškou podľa § 39a ods. 4, § 36 ods. 4, § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a nariadenie ústneho pojednávania*

Stavebník: **Patrik Adamčík**, bytom **Dolná Mariková 542, 018 02 Dolná Mariková** a **Mgr. Zuzana Gardoňová rod. Gardoňová**, bytom **Horná Mariková 476, 018 03 Horná Mariková** dňa 02. 06. 2021 podal na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „**Rodinný dom novostavba**“, na pozemku **KNC parc. č.: 2180/20** (odčlenený z pozemku KNC parc. č. 2180/8), s použitím pozemkov KNC parc.č.: 2180/8 a 210/21 pre prípojky inžinierskych sietí, v katastrálnom území **Dolná Mariková**, v obci **Dolná Mariková**.

Uvedeným dňom sa začalo spojené územné a stavebné konanie.

*Drobná stavba – oplotenie pozemku a elektrická NN prípojka, nie je predmetom tohto konania.*

Obec Dolná Mariková, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov; podľa ustanovení § 36 ods. 4, § 39a ods. 4, § 61 ods. 4 stavebného zákona

**oznamuje**

začatie spojeného územného a stavebného konania stavby dotknutým orgánom a účastníkom konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávania spojené s miestnym zisťovaním na deň

**21. októbra 2021 (štvrtok) o 09,00 hod.**

*so stretnutím na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v Považskej Bystrici, Námestie A. Hlinku č. 29/34, na 3. poschodí, č. dv. 326.*

Vzhľadom na to, že nie sú stavebnému úradu známi účastníci konania a pre veľký počet účastníkov konania, oznamuje sa začatie spojeného územného a stavebného konania verejnou vyhláškou.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v Považskej Bystrici, Námestie A. Hlinku č. 29/34 (v stránkové dni: pondelok, streda) a pri ústnom pojednávaní.

V súlade s ust. § 36 ods. 1 a § 61 ods. 1 stavebného zákona: Účastníci spojeného územného a stavebného konania môžu svoje námietky a pripomienky k navrhovanej a povolovanej stavbe uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

V súlade s ust. § 36 ods. 3 a § 61 ods. 6 stavebného zákona: Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská a uplatnia ich najneskoršie pri ústnom pojednávaní, t.j. v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci spojeného územného a stavebného konania.

Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí spojeného územného a stavebného konania, neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej a povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa necháva zastupovať.

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce spôsobom v mieste obvyklým a na web stránke obce Dolná Mariková. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.**

**Ing. Peter Šujak**  
*starosta obce*

---

Potvrdenie o verejnej vyhláške:

Vyvesené dňa:.....

Zvesené dňa:.....

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:.....

**Doručí sa:**

Účastníkom konania (do vlastných rúk):

1) Stavebník:

- Patrik Adamčík, Dolná Mariková 542, 018 02 Dolná Mariková
- Mgr. Zuzana Gardoňová, rod. Gardoňová, Horná Mariková 476, 018 03 Horná Mariková

Projektanti:

- 2) Ing. Martina Martečíková, Horná Mariková 271, 018 03 Horná Mariková
- 3) BF Partners s.r.o., Slávičie Údolie 106, 811 02 Bratislava - Ing. Tomáš Farkaš
- 4) Ing. Tomáš Gardoň, Papradno 941, 018 13 Papradno
- 5) Anna Koreníková, Tatranská 294/11-1, 017 01 Považská Bystrica
- 6) Ing. Kristína Árvayová, Slovenské Ďarmoty 98, 991 07
- 7) Ing. Oliver Knapp, Ovčiarsko 149, 010 04 Žilina
- 8) S&K PROJECT s.r.o., Hliny 1412, 017 01 Považská Bystrica - Ing. Matúš Kolumber, Ing. Martin Sandanus
- 9) Stavebný dozor: Anna Adamčíková, Stred 2204/33, 017 01 Považská Bystrica

Vlastníci susedných resp. dotknutých nehnuteľností:

- 10) Obec Dolná Mariková, zast. starostom
- 11) SR - Slovenský pozemkový fond Bratislava, Generálne riaditeľstvo, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
- 12) Stredoslovenská distribučná, a. s. , Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
- 13) Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
- 14) Anna Adamčíková, Stred 2204/33, 017 01 Považská Bystrica
- 15) Ostatným účastníkom konania - verejnou vyhláškou

Dotknutým orgánom:

- 14) Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie , Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
- 15) Okresný úrad Považská Bystrica, pozemkový a lesný odbor, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
- 16) Okresný úrad Považská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
- 17) Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
- 18) Obec Dolná Mariková zast. starostom, cestný správny orgán, orgán územného plánovania, orgán ochrany ovzdušia, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy
- 19) Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín
- 20) Okresné riaditeľstvo Policajného zboru, Okresný dopravný inšpektorát, Kukučínova 186, 017 01 Považská Bystrica
- 21) Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Piešťany, Nábrežie I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
- 22) Slovak Telekom , a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- 23) Stredoslovenská distribučná, a.s. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina