



OBEC Dolná Mariková

Obecný úrad v Dolnej Marikovej č. 150
018 02 Dolná Mariková

Č.j.: 208/2020

v Dolnej Marikovej 26.10.2020

Vec: žiadosť PharmDr. Jozef Marcínik, Dolná Mariková č. 345
018 02 Dolná Mariková
o vydanie stavebného povolenia na vodnú stavbu kopanú studňu na
pozemku parc.č. KNC 1286, k.ú. Dolná Mariková, pre zásobovanie plánovanej
novostavby rodinného domu a o povolenie na osobitné užívanie vôd.

ROZHODNUTIE Verejná vyhláška

PharmDr. Jozef Marcínik, Dolná Mariková 345, 018 02 Dolná Mariková ,
podal dňa 24. 09. 2020 **žiadosť o vydanie stavebného povolenia na vodnú stavbu
kopanej studne** na pozemku parc. č. KNC 1286 záhrada, pre zásobovanie
pitnou vodou plánovanú stavbu rodinného domu na pozemku parc.č. KNC 1286
záhrada, v k.ú. Dolná Mariková a o povolenie na osobitné užívanie vôd.
Územné povolenie na stavbu sa nevyžaduje v zmysle Oznámenia Obce Dolná
Mariková č. 208/2020/003 zo dňa 26.10.2020.

Obec Dolná Mariková v prenesenom výkone ako príslušný orgán štátnej vodnej správy
podľa § 63, § 71 zák. 364/2004 o vodách a o zmene zákona SNR 372/1990 Zb. o priestupkoch
v znení neskorších predpisov, zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších
predpisov a zák. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších
predpisov (ďalej len stavebný zákon), prerokoval žiadosť navrhovateľa v stavebnom
a vodoprávnom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania
a po preskúmaní žiadosti rozhodol takto:

I.

stavebníkovi : Pharm.Dr. Jozefovi Marcínikovi, bytom Dolná Mariková 345, 018 02
Dolná Mariková, pre zásobovanie pitnou vodou plánovanú stavbu rodinného domu na
pozemku parc. č. KNC 1286 záhrada, v k.ú. Dolná Mariková

vydáva povolenie podľa § 21 odst. 1 písm.b) vodného zákona v znení neskorších predpisov a § 46 správneho poriadku na osobitné užívanie vôd – využívanie energetického potenciálu podzemných vôd v množstve :

Denná potreba vody:

Q_m=864 l/deň

Ročná potreba vody: 197,10 m³/rok

Podmienky povolenia pre odber podzemných vôd :

1. Navrhovateľ je povinný viesť evidenciu odobratých vôd.
2. Navrhovateľ je povinný monitorovať kvalitu odobratých vôd.

Povolenie na odber podzemných vôd v zmysle § 21 ods. 6 vodného zákona nezaručuje odber týchto vôd v povolenom množstve ani v potrebnej kvalite.

Toto povolenie na odber podzemných vôd v súlade s ustanovením § 21 ods. 4 vodného zákona platí 10 rokov odo dňa vykonateľnosti kolaudačného rozhodnutia vodnej stavby „kopaná studňa“, s ktorou odber podzemných vôd súvisí.

II .

Podľa § 26 vodného zákona, § 66 stavebného zákona a § 46 správneho poriadku v rámci stavby novostavba rodinného domu **povoľuje vodnú stavbu**

s t u d ň a kopaná ,

na pozemku parc. č. KNC 1286 záhrada, v k.ú. Dolná Mariková.,

pozostávajúca z nasledujúcich častí :

- **kopaná studňa** – hĺbka – cca 7-8m
- betónové skruže
- ílové tesnenie
- hlinitý ubíjaný zásyp
- na dne studne podsyp z čistého kameniva
- ponorné čerpadlo
- výtlačné potrubie
- zákrytová doska-bet. poklop polený
- okolo šachty je nutné vytvoriť tesniacu zálievku proti prenikaniu vody. Terén v okruhu 2000 mm je nutné spevniť betónovaním alebo dlažbou so sklonom od studne.

Studňa sa pre definitívne používanie ako zdroj vody pre objekt vystrojí až po zistení kvality a výdatnosti zdroja oprávnenou organizáciou. Spôsob doterajšieho využitia pozemkov: záhrada

Na uskutočnenie stavby vodohospodársky orgán určuje tieto podmienky :Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Danielom Sádeckým, bytom Prečín 318, 018 15 Prečín .

Projektová dokumentácia tvorí prílohu tohto povolenia.

Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

1. Povolenie sa vzťahuje na stavbu, ktorej základný popis je uvedený v predchádzajúcej časti.
2. Vodná stavba bude uskutočnená najneskôr do dvoch rokov.
3. Stavebný úrad v zmysle § 75a odst. 1 stavebného zákona upúšťa od vytýčenia jednoduchej stavby oprávnenými osobami podľa § 45 odst. 4 stavebného zákona. Za súlad priestorovej polohy s dokumentáciou overenou v stavebnom konaní v zmysle § 75a odst. 2 stavebného zákona zodpovedá stavebník.
4. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku a dbať na ochranu a tvorbu životného prostredia.
5. Stavby musia po celý čas ekonomicky odôvodnenej životnosti vyhovovať základným požiadavkám na stavby v zmysle § 43 d stavebného zákona
6. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
7. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia § 47 až 53 všeobecno-technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy.
8. Stavba bude uskutočňovaná svojpomocne, stavebný dozor bude vykonávať Ing. Daniel Sádecký, Prečín 318, 018 15 Prečín.
9. Podmienky úpravy staveniska :
 - a. Osadenie stavby-situovanie sa určuje podľa situačného výkresu z projektovej dokumentácie.
 - b. Stavenisko vhodne oplotiť alebo inak zabezpečiť pred vstupom nepovolaných osôb.
10. Počas výstavby v zmysle § 46d stavebného zákona viesť stavebný denník od prvého dňa prípravných prác až po ukončenie stavebných prác.
11. Stavebník je povinný pred začatím výkopových prác vytýčiť všetky inžinierske siete a počas výstavby dodržať ich ochranné pásma v zmysle príslušných predpisov a noriem.
12. Stavebník je povinný počas výstavby udržiavať čistotu na stavbou znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez ohrozenia bezpečnosti a plynulosti cestnej a pešej premávky.
13. Stavebník je povinný rešpektovať vyjadrenia správcov sietí dotknutých povoľovanými stavebnými objektmi.
14. Odpad vznikajúci pri stavbe a prevádzke zariadenia zneškodňovať v zariadeniach na to určených a prevádzkovaných podľa odsúhlaseného prevádzkového poriadku.
15. V zmysle § 43i stavebného zákona zariadiť, usporiadať a vybaviť stavenisko.
16. Stavebný úrad si vyhradzuje právo rozhodnúť počas výstavby o nedostatkoch zistených pri výkone štátneho stavebného dohľadu.
17. Pri realizácii stavby dodržať STN 736005 o priestorovom rozmiestnení sietí.
18. Pri uskutočňovaní stavieb treba postupovať tak, aby nedošlo k poškodeniu, ani ohrozeniu susedných nehnuteľností a jestvujúcich zariadení a taktiež je potrebné postupovať tak, aby boli rešpektované platné predpisy a zásady ochrany a tvorby

životného prostredia, ako aj podmienky a požiadavky orgánov štátnej správy, ktoré chránia celospoločenské záujmy podľa osobitných predpisov.

19. Stavby uskutočňovať s výrobkami a stavebným materiálom v zmysle zákona č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch navrhnutých v projekte, ktorý neohrozuje bezpečnosť a zdravie osôb a životné prostredie.
20. Stavebník je povinný uhradiť všetky škody, ktoré by vznikli výstavbou iným právnickým, alebo fyzickým osobám, alebo občanom podľa platných predpisov.
21. Stavba môže byť užívaná až po kolaudácii. Stavebník podá včas návrh na vydanie povolenia na uvedenie vodnej stavby do trvalej prevádzky podľa § 22 odst.3 a 4 vodného zákona. K návrhu pripojí stavebník doklady o vyhovujúcich výsledkoch predpísaných skúšok.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

námietky neboli uplatnené.

Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 od. 1 správneho poriadku. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa kedy nadobudlo právnu moc, nebola stavba začatá.

III.

O d ô v o d n e n i e

Tunajší vodoprávny orgán prijal dňa 24.09. 2020 žiadosť PharmDr. Jozefa Marciníka, bytom Dolná Mariková 345, 018 02, vo veci vydania stavebného povolenia na vodnú stavbu - kovaná studňa v rámci plánovanej novostavby rodinného domu na pozemku parc .č. KNC 1286 záhrada, v k.ú. Dolná Mariková a o povolenie na osobitné užívanie vôd.

Tunajší vodohospodársky orgán oznámil známym účastníkom konania a dotknutým orgánom listom zo dňa 24.09.2020 pod č.j. 208/2020 začatie vodoprávneho a stavebného konania a nariadil na prejednanie predloženej žiadosti ústne konanie na deň 15.10.2020

Vzhľadom na to, že neboli stavebnému úrade známi účastníci konania, stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona a § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Do stanovenej lehoty nebola zo strany účastníkov konania podaná žiadna pripomienka.

Správny orgán v zmysle § 33 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní umožnil účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladom a k spôsobu jeho zistenia, prípadne urobiť jeho doplnenie.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadiska uvedených v § 62 odst. 1 a 2 stavebného zákona v ustanoveniach vodného zákona a bolo zistené, že uskutočnením stavby (ani budúcim užívaním stavby) nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a právne záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu.

Vzhľadom k tomu, že žiadateľom navrhnuté riešenie je technicky a ekonomicky zdôvodnené a nie sú ohrozené verejné záujmy a práva iných, tunajší orgán štátnej vodnej správy rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Správny poplatok bol v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov zaplatený v sume 30,-Eur do pokladne Obecného úradu v Dolnej Marikovej.

P o u č e n i e

Podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 správneho poriadku je možné proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na Obecný úrad v Dolnej Marikovej.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa zákona 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok.

Ing. Peter Šujak
Starosta obce

Doručí sa :

Účastníkom konania:

Stavebník:

PharmDr. Jozef Marciník, Dolná Mariková 345

Projektant:

Ing. Daniel Sádecký, Prečín 318, 018 15 Prečín

Stavebný dozor: Ing. Daniel Sádecký , Prečín 318, 018 15 Prečín

Vlastníci susedných nehnuteľností:

Obec Dolná Mariková, zast. starostom

Jarmila Heptnerová, Hlavná ul. 26/47, 900 23 Viničné

Vlastníci pozemku KNE 3498/51, 3498/53, 3499/2 verejnou vyhláškou

Na vedomie:

Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie , Centrum 1/1,
017 01 Považská Bystrica

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Považská Bystrica, Ul. Slov partizánov 1130/50

