

Uznesenie

prijaté na III. zasadnutí

Obecného zastupiteľstva Obce Dolná Mariková, konaného dňa 26.06.2020

2) Kontrola uznesení

Predkladá: Ing. Peter Šujak-starosta obce

Uznesenie č. 144/2020

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

Správu o kontrole uznesení prijatých na zasadnutí OZ zo dňa 15.05.2020 č.129-143/2020.

Uznesenie č. 145/2020

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

výber Hlavného kontrolóra obce Dolná Mariková.

Za hlavného kontrolóra obce bola zvolená: **Ing. Jana Gachová, na obdobie od 01.07.2020 do 30.06.2026 , úväzok 0,20 plat vo výške: 336 € .**

Hlasovanie:

Počet poslancov: 9	Počet prítomných: 6	Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa: 0
--------------------	---------------------	-------	----------	--------------

Za: Juraj Harušinec, MUDr. Andrej Rosík, Ján Vlach, Stanislav Melicherík ,Patrik Pecík, František Čelko

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 146/2020

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra obce Dolná Mariková Ing. Jany Gachovej k Záverečnému účtu obce Dolná Mariková za rok 2019

Uznesenie č. 147/2020

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Záverečný účet Obce Dolná Mariková za rok 2019 a celoročné hospodárenie obce Dolná Mariková **za rok 2019 „ bez výhrad“**

schvaľuje

použitie prebytku hospodárenia vo výške :79 681,00 € na tvorbu Rezervného fondu

schvaľuje

čerpanie Finančných operácií v zmysle rozpočtu obce na rok 2020

Hlasovanie:

Počet poslancov: 9	Počet prítomných: 6	Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa: 0
--------------------	---------------------	-------	----------	--------------

Za: Juraj Harušinec, František Čelko, MUDr. Andrej Rosík, Ján Vlach, Stanislav Melicherík , Patrik Pecík

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 148/2020

Obecné zastupiteľstvo

berie

Na vedomie žiadost' p. Matúša Lamoša, bytom Dolná Mariková 723 o prenájom pozemku, parcela 1027/8

konštatuje

že žiadosťou o prenájom uvedeného pozemku sa bude zaoberať po doložení stanoviska p. Matúša Lamoša , o dohode s pani Emíliou Kuklisovou ohľadom usporiadania vlastníckych vzťahov k pozemkom v blízkosti predmetnej parcely .

Uznesenie č. 149/2020

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

žiadosť pani Emílie Zemančíkovej, bytom Dolná Mariková 198 o odkúpenie nehnuteľnosti parc.číslo 1985/13

vyzýva pani Zemančíkovú na doplnenie žiadosti o spoluvlastníka rodinného do č. 198 , Vladimíra Zemančíka.

ukladá

stavebnej komisii obhliadku pozemku na tvare miesta

konštatuje

že žiadosťou sa bude zaoberať na nasledujúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 150/2020

Obecné zastupiteľstvo

berie

na vedomie žiadosť p. Michala Seku, bytom Hatné 64, 018 02 Dolná Mariková
o prenájom nebytových priestorov v bývalej Hasičskej zbrojnici č.p. 151 na výrobu pizze

schvaľuje

v zmysle § 9 odst. 9a odst. 9 písm. c) zák. č. 138/91 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zámer prenájmu budovy bývalej Hasičskej zbrojnice p.č. 151, na prvom poschodí, nachádzajúcej sa v.k.ú. Dolná Mariková, vedenej na liste vlastníctva č. 809 o výmere: 36 m², v cene 13,20 €/m²/rok, formou osobitného zreteľa, nakoľko sa jedná o služby občanom, ktorá toho času nie je v obci poskytovaná a o jej poskytovanie nikto doteraz neprejavil záujem, na dobu dvoch rokov.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 9	Počet prítomných: 6	Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa: 0
--------------------	---------------------	-------	----------	--------------

Za: Juraj Harušinec, František Čelko, MUDr. Andrej Rosík, Ján Vlach, Stanislav Melicherík , Patrik Pecík.

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 151/2020

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje**a)**

Nájomnú zmluvu uzavretú podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany

Prenajímateľ : Obec Dolná Mariková
Zastúpená : Ing. Peter Šujak, starosta obce
Sídlo: Dolná Mariková 150, 018 02 Dolná Mariková
IČO: 00317152
DIČ: 2020684655
Bankové spojenie: Prima banka a.s.
IBAN: SK11 5600 0000 0028 0552 4003

A

Zodpovedný vedúci: Mgr. Anna Karaman

Názov firmy: Halis Levent Karaman

Sídlo: Dukelská 980/26, 017 01 Považská Bystrica

IČO: 52213919

DIČ: 112477248

V zmysle § 9a odst. 9 písm. c) zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom časti pozemku Obce Dolná Mariková, nachádzajúceho sa v k.ú. Dolná Mariková, vedeného na liste vlastníctva č. 809, parc., č. KN-C 850 zastavaná plocha o zábere 20 m², pri vchode do budovy 149 formou osobitného zreteľa, nakoľko sa jedná o istú formu služby občanom, ktorá toho času v obci nie je poskytovaná a jej poskytovanie doteraz nikto neprejavil záujem. Prenájom je na dobu dvoch rokov za cenu: 20 €/ mesiac

b)

schvaľuje

otváracie hodiny prevádzky podľa priloženého rozpisu

Hlasovanie:

Počet poslancov: 9	Počet prítomných: 6	Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa: 0
--------------------	---------------------	-------	----------	--------------

Za: Juraj Harušinec, František Čelko, MUDr. Andrej Rosík, Ján Vlach, Stanislav Melicherík , Patrik Pecík.

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 152/2020

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

prenájom pozemku v zmysle § 9a odst. 9 písm. c) zák. č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to časť pozemku v k.ú. Dolná Mariková parc. č. KNC 1976/1 zast. plocha o výmere 25 m², vedený na liste vlastníctva 2601 pre vlastníka Obec Dolná Mariková, za sumu 20 €/rok po dobu 5 rokov Mgr. Ľubomírovi Zedníkovi, bytom Lichardova 2803/18, 010 01 Žilina.

Dôvodom prenájmu je, že žiadateľ vlastní byt v bytovom dome s.č. 469, na parc.KNC 1977 bez pozemku na umiestnenie garáže a iný žiadny pozemok v obci nevlastní.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 9	Počet prítomných: 6	Za:6	Proti: 0	Zdržal sa: 0
--------------------	---------------------	------	----------	--------------

Za: Juraj Harušinec, František Čelko, MUDr. Andrej Rosík, Ján Vlach, Stanislav Melicherík , Patrik Pecík.

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 153/2020

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

žiadosť p. Juraja Jurdíka, bytom Rozkvet 2055/120-7 a PhDr. Evy Jurdíkovej, bytom Dolná Mariková 717 o zrušenie predkupného práva k pozemku KNC 366/11 o výmere 974 m², v katastri územia obce Dolná Mariková list vlastníctva 4161 a s jeho výmazom z katastra

konštatuje

že na predmetnej parcele sa už začali stavebné práce súvisiace s výstavbou rodinného domu

schvaľuje

výmaz predkupného práva na pozemok parcelné číslo CKN 366/11, o výmere 974 m², ostatná plocha, v katastri územia obce Dolná Mariková, v zmysle ČL. IV. Kúpnej zmluvy o zriadení predkupného práva zo dňa 3.12.2018 v prospech obce Dolná Mariková

Hlasovanie:

Počet poslancov: 9	Počet prítomných: 6	Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa: 0
--------------------	---------------------	-------	----------	--------------

Za: Juraj Harušinec, František Čelko, MUDr. Andrej Rosík, Ján Vlach, Stanislav Melicherík, Patrik Pecík.

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 154/2020

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

informáciu Jany Ištokovej, zastupujúcej riaditeľky materskej školy Dolná Mariková, o výsledkoch podávania žiadostí do materskej školy pre šk. rok 2020/2021

schvaľuje

aby prijímanie detí do materskej školy v Dolnej Marikovej bolo výlučne na základe kapacity materskej školy, so zreteľom na trvalý pobyt v obci Dolná Mariková

Hlasovanie:

Počet poslancov: 9	Počet prítomných: 6	Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa: 0
--------------------	---------------------	-------	----------	--------------

Za: Juraj Harušinec, František Čelko, MUDr. Andrej Rosík, Ján Vlach, Stanislav Melicherík, Patrik Pecík.

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 155/2020

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Zmluvu o budúcej zmluvu o zriadení vecného bremena, podľa ustanovenia § 151 Občianskeho zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami:

Povinný z vecného bremena:

Obec Dolná Mariková
Sídlo: Dolná Mariková 150
018 02 Dolná Mariková
zastúpená starostom obce
Ing. Petrom Šujakom
IČO: 00317152, DIČ: 2020684655

a

Oprávnený z vecného bremena :

Meno, priezvisko

Marián Švec

a

Mgr. Miroslava Švecová
obaja bytom
Papradno 995

Strpieť na časti pozemku parcelné číslo KNC 354/1 zast., plochy v k.ú. Dolná Mariková ,
vedená na liste vlastníctva č. 2601, uloženie kanalizačnej prípojky k stavbe rodinného domu
s.č.383 na pozemku parcelné číslo KNC 363 zastavaná plocha

Hlasovanie:

Počet poslancov: 9	Počet prítomných:6	Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa: 0
--------------------	--------------------	-------	----------	--------------

Za: Juraj Harušinec, František Čelko, MUDr. Andrej Rosík, Ján Vlach, Stanislav Melicherík ,
Patrik Pecík.

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 156/2020

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Zmluvu o budúcej zmluvu o zriadení vecného bremena, podľa ustanovenia § 151 Občianskeho zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami:

Povinný z vecného bremena:

Obec Dolná Mariková
Sídlo: Dolná Mariková 150
018 02 Dolná Mariková
zastúpená starostom obce
Ing. Petrom Šujakom
IČO: 00317152, DIČ: 2020684655

a

Oprávnený z vecného bremena

Jozef Páchnik
Dolná Mariková 503
018 02 Dolná Mariková

Strpieť na časti pozemku parcelné číslo KNE 38 ostatná plocha (KNC 59) parc.číslo KNC 79/3 zast.plocha v k.ú.Dolná Mariková, vedené na liste vlastníctva č.2601, uloženie kanalizačnej prípojky a NN prípojky k pozemku KNC 42, zastavaná plocha pre plánovanú novostavbu rodinného domu

Hlasovanie:

Počet poslancov: 9	Počet prítomných: 6	Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa: 0
--------------------	---------------------	-------	----------	--------------

Za: Juraj Harušinec, František Čelko, MUDr. Andrej Rosík, Ján Vlach, Stanislav Melicherík, Patrik Pecík.

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 157/2020

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

informáciu starostu obce o dokončovacích prácach na budovaní časti trasy verejnej kanalizácie v obci pre rok 2020

schvaľuje

úhradu za práce navyše pre rok 2020 :

- realizácia kanalizačných prípojok (odbočiek) na vetve AB v sume -2 962,99 €
- realizácia kanalizačných prípojok (odbočiek) na vetve AB 3-1, AB 4, predĺženie trasy vetvy AB 4, úprava komunikácie na vetvách AB 3-1, AB 4 v sume -10 153,96 €
- realizácia kanalizačných odbočiek (prípojok) na vetvách AB, AB 4-1, úprava komunikácie na vetve AB 4-1 vo výške 6 441,40 €

Hlasovanie:

Počet poslancov: 9	Počet prítomných: 6	Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa: 0
--------------------	---------------------	-------	----------	--------------

Za: Juraj Harušinec, František Čelko, MUDr. Andrej Rosík, Ján Vlach, Stanislav Melicherík
Patrik Pecík.

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 158/2020

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

rekonštrukciu miestnej komunikácie pri Materskej škole č. parc. KN-C 1981 a 204,
dĺžka úseku 374,5 m a príľahlá križovatka pri bytovkách

súhlasí

aby sa rekonštrukcia uvedenej komunikácie uskutočnila v mesiaci september - október 2020

ukladá

starostovi obce zabezpečiť verejné obstarávanie na dodávateľa stavebných prác

Hlasovanie:

Počet poslancov: 9	Počet prítomných: 6	Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa: 0
--------------------	---------------------	-------	----------	--------------

Za: Juraj Harušinec, František Čelko, MUDr. Andrej Rosík, Ján Vlach, Stanislav Melicherík ,
Patrik Pecík.

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 159/2020

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

informáciu starostu obce o ukončení rekonštrukcie kotolne v Základnej škole Dolná Mariková

berie na vedomie

informáciu o kontrole na mieste z SIEA v Základnej škole, ktorá bude 2.7.2020

Uznesenie č. 160/2020

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

návrh starostu obce na prípravu a spracovanie monografie obce pri príležitosti I. písomnej
zmienky o obci

Hlasovanie:

Počet poslancov: 9	Počet prítomných: 7	Za: 7	Proti: 0	Zdržal sa: 0
--------------------	---------------------	-------	----------	--------------

Za: Juraj Harušinec, František Čelko, MUDr. Andrej Rosík, Ján Vlach, Stanislav Melicherík , Patrik Pecík.

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 161/2020

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

aby Audit účtovnej a konsolidovanej závierky obce Dolná Mariková za rok 2019 vykonala Firma CREDIT AUDIT Bratislava

Hlasovanie:

Počet poslancov: 9	Počet prítomných: 6	Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa: 0
--------------------	---------------------	-------	----------	--------------

Za: Juraj Harušinec, František Čelko, MUDr. Andrej Rosík, Ján Vlach, Stanislav Melicherík , Patrik Pecík.

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 162/2020

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

na vedomie informáciu starostu obce o množstve vyvážaného komunálnej odpadu vo vreciach

Uznesenie č. 163/2020

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

informáciu starostu obce o potrebe zabezpečenia právnych služieb pre obec
ukladá
starostovi obce zabezpečiť poskytovanie právnych služieb pre obec

Uznesenie č. 164/2020

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

pani Anne Kočkovskej, bytom Dolná Mariková 424, sociálnu dávku na preklenutie nepriaznivej situácie spôsobené chorobou a úmrtím manžela vo výške: **600 €**.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 9	Počet prítomných: 6	Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa: 0
--------------------	---------------------	-------	----------	--------------

Za: Juraj Harušinec, František Čelko, MUDr. Andrej Rosík, Ján Vlach, Stanislav Melicherík , Patrik Pecík.

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie č. 165/2020

Obecné zastupiteľstvo

A. Konštatuje

- . Územný plán je spracovaný a prerokovaný v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov .
- . Všetky pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy k návrhu Územného plánu obce Dolná Mariková boli akceptované
- . Posúdenie Okresného úradu Trenčín, Odboru výstavby a bytovej politiky, oddelenia Územného plánovania podľa § 25 stavebného zákona k návrhu „Územného plánu obce Dolná Mariková a“ vydal Okresný úrad Trenčín, Odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie Územného plánovania pod č.OU-TN-OVBP1-2020/000986-029 zo dňa 25.06.2020
- . Schválený Územný plán obce Dolná Mariková bude uložený na Obecnom úrade v Dolnej Marikovej, na príslušnom stavebnom úrade a na Okresnom úrade Trenčín, Odbore výstavby sa bytovej politiky, oddelení Územného plánovania.
- . Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Dolná Mariková, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť „Územného plánu obce Dolná Mariková“ je v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 532/2002 Z.z. o všeobecne technických požiadavkách na výstavbu

B. Berie na vedomie

- . Vyhodnotenia pripomienok z prerokovania Územného plánu obce Dolná Mariková

C. Schvaľuje

- . Územný plán obce Dolná Mariková s vymedzenou záväznou časťou
- . Všeobecne záväzné nariadenie Obce Dolná Mariková, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť Územného plánu obce Dolná Mariková

D. Ukladá

- Starostovi obce Dolná Mariková- podľa § 27 odst. (4) písm. a) zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov –vyhlásiť záväznú časť Územného plánu obce Dolná Mariková najmenej na 30 dní na úradnej tabuli obce spôsobom v obci obvyklým

Hlasovanie:

Počet poslancov: 9	Počet prítomných: 6	Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa: 0
--------------------	---------------------	-------	----------	--------------

Za: Juraj Harušinec, František Čelko, MUDr. Andrej Rosík, Ján Vlach, Stanislav Melicherík , Patrik Pecík.

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 6 – záver

Starosta poďakoval prítomným za účasť a rokovanie obecného zastupiteľstva o 21.30 hod. ukončil.

V Dolnej Marikovej, 26.06.2020

Návrhová komisia:
Stanislav Melicherík **František Čelko** **Juraj Harušinec**

Starosta obce:
Ing. Peter Šujak