

# OBEC DOLNÁ MARIKOVÁ

---

č. 1/2013

Dolná Mariková 31.01.2013

## Z Á P I S N I C A

napísaná v priebehu zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Dolnej Marikovej konaného dňa 31.01.2013 za prítomnosti poslancov: Bc. Jozef Britvík, Milan Magát, Ján Vlach, Ing. Anton Martikáň, Pavol Šujak, Jarmila Huličiaková František Čelko

Neprítomní: Ing. Pavol Fico a MUDr. Andrej Rosík sa ospravedlnili.

Overovatelia: Jarmila Huličiaková, Ján Vlach

### P R O G R A M

1. Kontrola uznesení
2. Návrh Programového rozpočtu 2013
3. Návrh Programového rozpočtu 2014
4. Návrh Programového rozpočtu 2015
5. VZN o nájme nájomných bytov
6. Doplnok VZN o podmienkach držania psov v obci
7. VZN o určení výšky dotácie
8. Plán činnosti kontrolóra obce
9. Žiadosti
10. Rôzne

K bodu 1 – kontrola uznesení

---

Kontrolu uznesení prijatých na zasadnutí OZ zo dňa 14.12. 2012 predniesol starosta obce. Ku kontrole neboli prijaté žiadne pripomienky.

K bodu 2 – Návrh programového rozpočtu r.2013

---

Návrh programového rozpočtu obce na rok 2013 predložila pracovníčka obce.

K bodu 3 – Návrh programového rozpočtu r.2014

---

Návrh programového rozpočtu obce na rok 2014 predložila pracovníčka obce.

K bodu 4 – Návrh programového rozpočtu r.2015

---

Návrh programového rozpočtu obce na rok 2015 predložila pracovníčka obce.

K bodu 5 – VZN o nájme nájomných bytov

---

Pracovníčka obce predložila VZN o nájme nájomných bytov vo vlastníctve obce Dolná Mariková.

K bodu 6 – Doplnok VZN o podmienkach držania psov v obci

---

Pracovníčka obce predložila Doplnok k VZN o podmienkach držania psov v obci.

K bodu 7 – VZN o určení výšky dotácie

---

VZN o určení výšky dotácie na dieťa v materskej škole, školského klubu detí, školskej jedálne, CVC a na pravidelnú voľnočasovú činnosť v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Dolná Mariková.

K bodu 8 – plán činnosti kontrolóra obce

---

Hlavný kontrolór obce Ing. Jana Gachová predložila plán činnosti na prvý polrok roku 2013.

K bodu 9 – žiadosti

---

1. Peter Smižík žiadosť o zapojenie verejného osvetlenia.
2. Koruna Žilina žiadosť o zmenu otváracích hodín .
3. Emília Belásová žiadosť o odkúpenie obecného pozemku.

4. STC Púchov žiadosť o poskytnutie dotácie.
5. Telovýchovná jednota Slovan Dolná Mariková žiadosť o financovanie športových krúžkov.

K bodu 10- rôzne

1. Obec Hatné oznámenie k žiadosti i finančnú výpomoc.
2. Informácia starostu obce o nových nájomných zmluvách s lekármi.
3. Obvodný úrad pre cestnú dopravu Pov. Bystrica posúdenie osadenia značky.
4. Mesto Považská Bystrica financovanie záujmového vzdelávania detí .
5. Návrh starostu obce o zrušení vykrývača v Besnom.
6. Nájomný bytový dom Alex.
7. Návrh starostu obce na príspevok na letenku do New Yorku pre Maroša Huličiaka, ktorý sa má zúčastniť celosvetovej súťaže v oblasti životného prostredia.
8. Informácia starostu obce o vybudovaní verejného osvetlenia v Kátlíne.

K vyššie uvedenému bolo prijaté nasledovné uznesenie:

# U z n e s e n i e č. 1/2013

---

1 B

Obecné zastupiteľstvo  
b e r i e n a v e d o m i e  
kontrolu uznesení prijatých na zasadnutí OZ  
zo dňa 14.12.2012

2 H

Obecné zastupiteľstvo  
s c h v a ľ u j e  
Návrh Programového rozpočtu Obce Dolná  
Mariková na rok 2013  
hlasovaním: z celkového počtu 9 tich poslancov  
bolo prítomných 7, všetci hlasovali za

3 H

Obecné zastupiteľstvo  
s c h v a ľ u j e  
Návrh Programového rozpočtu Obce Dolná  
Mariková na rok 2014  
hlasovaním: z celkového počtu 9 tich poslancov  
bolo prítomných 7, všetci hlasovali za

4 H

Obecné zastupiteľstvo  
s c h v a ľ u j e  
Návrh Programového rozpočtu Obce Dolná  
Mariková na rok 2015  
hlasovaním : z celkového počtu 9 tich poslancov  
bolo prítomných 7, všetci hlasovali za

5 H CH

Obecné zastupiteľstvo  
s c h v a ľ u j e  
VZN o nájme nájomných bytov vo vlastníctve  
Obce Dolná Mariková, financované z dotácie  
MV a RR SR a z úveru ŠFRB SR  
z r u š u j e  
VZN o podmienkach pridelovania nájomných  
bytov zo dňa 24.5.2010  
hlasovaním: z celkového počtu 9 tich poslancov  
bolo prítomných 7, všetci hlasovali za

6 H

Obecné zastupiteľstvo  
s c h v a ľ u j e  
Doplnok č. 1/2013 k VZN č. 3/2010 zo dňa

17.12.2009, ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov v Obci Dolná Mariková

7 H

Obecné zastupiteľstvo  
s c h v a ľ u j e  
VZN o určení výšky dotácie na dieťa v materskej škole, školského klubu detí, školskej jedálne, CVČ a na pravidelnú voľnočasovú činnosť v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Dolná Mariková  
hlasovaním: z celkového počtu 9 tich poslancov bolo prítomných 7, všetci hlasovali za

8 B

Obecné zastupiteľstvo  
b e r i e n a v e d o m i e  
plán činnosti hlavného kontrolóra obce na prvý polrok 2013

9 D/1

Obecné zastupiteľstvo  
s ú h l a s í  
so žiadosťou p. Petra Smižíka o zapojenie verejného osvetlenia k rodinému domu č. 227

9 D/2

Obecné zastupiteľstvo  
s ú h l a s í  
so žiadosťou Koruna Žilina o zmenu otváracích hodín

9 BC/3

Obecné zastupiteľstvo  
b e r i e n a v e d o m i e  
žiadosť pani Belásovej o odkúpenie pozemku č.p. C-454  
u k l a d á  
stavebnej komisii obhliadku miesta

9 D/4

Obecné zastupiteľstvo  
s ú h l a s í  
so žiadosťou STC Púchov o poskytnutie finančných prostriedkov na deti z Obce Dolná Mariková vo veku od 5-15 rokov navštevujúce súkromné školské zariadenie Púchov do výšky alikvotnej časti z ročnej sumy v zmysle VZN

9 D/5

Obecné zastupiteľstvo  
s ú h l a s í  
so žiadosťou TJ Slovan Dolná Mariková  
o financovanie športových krúžkov podľa VZN

10 B/1

Obecné zastupiteľstvo  
b e r i e n a v e d o m i e  
oznámenie Obce Hatné o neposkytnutí finančnej  
výpomoci na zníženie nákladov v Zdravotnom  
stredisku Dolná Mariková

10 BD/2

Obecné zastupiteľstvo  
b e r i e n a v e d o m i e  
informáciu starostu obce o nárhu nových  
nájomných zmlúv s lekármi Obvodného ZS,  
s ú h l a s í  
aby starosta obce zvolal jednanie za  
účasti starostov obcí Marikovskej doliny  
a nájomníkov Zdravotného strediska  
v Dolnej Marikovej

10 D/3

Obecné zastupiteľstvo  
s ú h l a s í  
s poskytnutím finančných prostriedkov za deti  
z Obce Dolná Mariková vo veku od 5-15 rokov  
navštevujúce CVČ v Považkej Bystrici, do výšky  
alíkvotnej časti z ročnej sumy v zmysle VZN

10 B/4

Obecné zastupiteľstvo  
b e r i e n a v e d o m i e  
vyjadrenie Obvodného úradu pre Cestnú dopravu  
a Pozemné komunikácie Pov. Bystrica - nesúhlas  
na osadenie trvalej zvislej dopravnej značky B31a  
so znížením rýchlosti na „30“ obojstranne pri auto-  
busovej zastávke Mlyn. Nakoľko pri doržaní dovo-  
lenej rýchlosti v obci /50 km/h/ si to dopravná siuá-  
cia na uvedenom úseku cesty nevyžaduje

10 D/5

Obecné zastupiteľstvo  
s ú h l a s í  
s návrhom starostu na zrušenie elektrického  
pripojenia Vykryvača v Besnom

# 10 ABE/6

Obecné zastupiteľstvo

## A/ **k o n š t a t u j e, že:**

1. Návrh výstavby nájomných bytov „Bytový dom ALLEX-11 b.j., Dolná Mariková“ je v súlade s Programom rozvoja bývania Obce Dolná Mariková.

## B/ **s c h v a ľ u j e:**

1. Výstavbu nájomných bytov „Bytový dom ALLEX-11 b.j., Dolná Mariková“.
2. Investičný zámer s spôsob financovania výstavby nájomných bytov „Bytový dom ALLEX – 11 b.j. Dolná Mariková“ nasledovne:

25% dotácia z MDVRR SR.....106.590,- EUR  
Zvýšenie dotácie o 5%..... 5.320,- EUR  
75% úver z prostriedkov ŠFRB /-zníženie/.....314.465,34 EUR  
**Spolu objekt bytového domu.....426.375,34 EUR**

3. Spôsob financovania technickej vybavenosti k uvedeným nájomným bytom nasledovne:

Dotácia z MDVRR SR.....8.230,- EUR  
Vlastné zdroje /vrátane úhrady ceny za Projektovú Dokumentáciu Inžinierske siete 3350 EUR/.....16.244,66 EUR  
**Spolu technická vybavenosť:.....24.474,66 EUR**

4. Predloženie žiadosti o poskytnutie podpory – úveru z prostriedkov Štátneho fondu rozvoja bývania na výstavbu nájomných bytov „Bytový dom ALLEX – 11 b.j. Dolná Mariková“.
5. Zabezpečenie záväzku za poskytnutý úver ŠFRB formou záložného práva k nehnuteľnosti: Budova Obecného úradu Dolná Mariková.
6. Nájomný charakter bytov v predmetnom bytovom dome po dobu lehoty splatnosti úveru, najmenej však po dobu 30 rokov.
7. Závazok Obce Dolná Mariková vyčleniť v rozpočte finančné prostriedky na splácanie úveru /istina + úroky/ a zabezpečiť ich pravidelné splácanie počas trvania zmluvného vzťahu so Štátnym fondom rozvoja bývania. Predmetný úver ŠFRB je s 1 % úrokovou sadzbou, lehotou splatnosti 30 rokov a mesačnou splátkou 1.012,- EUR

## B/ **s p l n o m o c ň u j e:**

1. Ing Petra Šujaka, starostu Obce Dolná Mariková, k uzatváraniu všetkých zmluvných a úverových vzťahov súvisiacich so zabezpečením výstavby nájomných bytov „Bytový dom ALLEX - 11.b.j., Dolná Mariková“.

## C/ **s a z a v ä z u j e:**

1. Splniť podmienky poskytnutia dotácie na obstaranie nájomných bytov podľa zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní uvedené v § 11, a to:

- a/ nájomný byt prenajme fyzickej osobe podľa § 22 ods. 3 uvedeného zákona,
- b/ fyzickým osobám podľa § 22 ods. 3 písm. b/ tretieho bodu prenajme maximálne 10 % z celkového počtu obstarávaných nájomných bytov.  
Ak sa obstaráva menej ako desať nájomných bytov, podmienka sa považuje za dodržanú, ak sa prenajme najviac jeden nájomný byt,
- c/ pri uzatváraní zmluvy o nájme bytu dodrží podmienky ustanovené uvedeným zákonom,
- d/ zachová nájomný charakter bytov obstaraných podľa tohto zákona najmenej 30 rokov,
- e/ zriadi záložné právo na zachovanie nájomného charakteru bytov obstaraných podľa tohto zákona v prospech ministerstva,
- f/ súčasne s kolaudačným rozhodnutím predloží ministerstvu záverečné technicko – ekonomické hodnotenie stavby.

## 9 H/7

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

finančný príspevok do výšky: 450 € pre Maroša Huličiaka, študenta Gymnázia Pov. Bystrica, ktorý sa má zúčastniť celosvetovej súťaže v oblasti životného prostredia v New Yorku

z celkového počtu 9 tich poslancov bolo prítomných 7, všetci hlasovali za

## 9 B/8

Obecné zastupiteľstvo

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu starostu obce o zavedení verejného osvetlenia v Kátline- Repovce

Na záver starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Overovatelia:

Za obecné zastupiteľstvo:  
Ing. Peter Šujak, starosta

Zapísala:



