



UZNESENIA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Mariková konaného dňa 12.12.2025

3. Kontrola plnenia uznesení

Predkladá : Ing. Peter Šujak – starosta obce

UZNESENIE číslo 329/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Marikovej

berie na vedomie

kontrolu uznesení 306/2025 – 328/2025 prijatých na zasadnutí Obecného zastupiteľstva dňa 13.11.2025

Hlasovanie :

za:8 (Barbora Beláková, Juraj Harušinec, Peter Lokšík, Milan Magát, Ivan Nemčík, Stanislav Melicherík, Radoslav Vlach, Mgr. Viera Žilinčíková)

proti:

zdržal sa:

nehlasovali:

počet prítomných: 8

počet všetkých poslancov: 9

Uznesenie číslo : 329/2025 bolo prijaté

4. Všeobecné záväzné nariadenie 6/2025 obce Dolná Mariková o určení spádovej materskej školy

Predkladá : Ing. Peter Šujak – starosta obce

UZNESENIE číslo 330/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Marikovej

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzne nariadenie č. 6/2025 obce Dolná Mariková o určení spádovej materskej školy

Hlasovanie :

za:8 (Barbora Beláková, Juraj Harušinec, Peter Lokšík, Milan Magát, Ivan Nemčík, Stanislav Melicherík, Radoslav Vlach, Mgr. Viera Žilinčíková)

proti:

zdržal sa:

nehlasovali:

počet prítomných: 8

počet všetkých poslancov: 9

Uznesenie číslo : 330/2025 bolo prijaté.

5. Cenník poplatkov za tovary a služby

Predkladá : Ing. Peter Šujak – starosta obce

UZNESENIE číslo 331/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Marikovej

s c h v a ľ u j e

cenník poplatkov za tovary a služby.

Hlasovanie :

za:8 (Barbora Beláková, Juraj Harušinec, Peter Lokšík, Milan Magát, Ivan Nemčík, Stanislav Melicherík, Radoslav Vlach, Mgr.Viera Žilinčíková)

proti:

zdržal sa:

nehlasovali:

počet prítomných: 8

počet všetkých poslancov: 9

Uznesenie číslo : 331/2025 bolo prijaté.

6. Správa o hospodárení v obecných lesoch rok 2025

Predkladá : Ing. Peter Šujak – starosta obce

UZNESENIE číslo 332/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Marikovej

b e r i e n a v e d o m i e

správu o hospodárení v obecných lesoch za rok 2025

Hlasovanie :

za:8 (Barbora Beláková, Juraj Harušinec, Peter Lokšík, Milan Magát, Ivan Nemčík, Stanislav Melicherík, Radoslav Vlach, Mgr.Viera Žilinčíková)

proti:

zdržal sa:

nehlasovali:

počet prítomných: 8

počet všetkých poslancov: 9

Uznesenie číslo : 332/2025 bolo prijaté.

7. Rozpočtové opatrenia 2025/3

Predkladá : Ing. Peter Šujak – starosta obce

UZNESENIE číslo 333/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Marikovej

s c h v a ľ u j e

rozpočtové opatrenie č. 2025/3

Hlasovanie :

za:8 (Barbora Beláková, Juraj Harušinec, Peter Lokšík, Milan Magát, Ivan Nemčík, Stanislav Melicherík, Radoslav Vlach, Mgr.Viera Žilinčíková)

proti:

zdržal sa:

nehlasovali:

počet prítomných: 8

počet všetkých poslancov: 9

Uznesenie číslo : 333/2025 bolo prijaté.

8. Informácia o výške nájmu v nadväznosti na vyhlášku 281/2024 - o regulácii cien nájmu bytov

Predkladá : Ing. Peter Šujak – starosta obce

UZNESENIE číslo 334/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Marikovej

b e r i e n a v e d o m i e

Informáciu o výške nájmu v nadväznosti na vyhlášku Ministerstva dopravy SR č. 281/2024 Z.z. o regulácii cien nájmu bytov vo verejnom sektore, ktorá nadobudla účinnosť v roku 2024, s cieľom stabilizovať ceny nájmov verejných nájomných bytov a zabezpečiť ich dostupnosť

Hlasovanie :

za:8 (Barbora Beláková, Juraj Harušinec, Peter Lokšík, Milan Magát, Ivan Nemčík, Stanislav Melicherík, Radoslav Vlach, Mgr.Viera Žilinčíková)

proti:

zdržal sa:

nehlasovali:

počet prítomných: 8

počet všetkých poslancov: 9

Uznesenie číslo : 334/2025 bolo prijaté.

9. Detský súbor Poniklec

Predkladá : Ing. Peter Šujak – starosta obce

UZNESENIE číslo 335/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Marikovej

berie na vedomie

informáciu starostu o fungovaní DS Poniklec zo strany obce Udiča

Hlasovanie :

za:8 (Barbora Beláková, Juraj Harušinec, Peter Lokšík, Milan Magát, Ivan Nemčík, Stanislav Melicherík, Radoslav Vlach, Mgr.Viera Žilinčíková)

proti:

zdržal sa:

nehlasovali:

počet prítomných: 8

počet všetkých poslancov: 9

Uznesenie číslo : 335/2025 bolo prijaté.

10. Vyhodnotenie žiadosti pre projekt Zóna pre voľnočasové aktivity a oddych

Predkladá : Ing. Peter Šujak – starosta obce

UZNESENIE číslo 336/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Marikovej

berie na vedomie

informáciu že žiadosť na projekt Zóna pre voľnočasové aktivity a oddych v grantovom programe Výzva na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku na podporu udržateľného a konkurencieschopného cestovného ruchu a kúpeľníctva v regiónoch Slovenskej republiky nebola podporená

Hlasovanie :

za:8 (Barbora Beláková, Juraj Harušinec, Peter Lokšík, Milan Magát, Ivan Nemčík, Stanislav Melicherík, Radoslav Vlach, Mgr.Viera Žilinčíková)

proti:

zdržal sa:

nehlasovali:

počet prítomných: 8

počet všetkých poslancov: 9

Uznesenie číslo : 336/2025 bolo prijaté.

11. Juraj Klabník- žiadosť o predaj pozemku

Predkladá : Ing. Peter Šujak – starosta obce

UZNESENIE číslo 337/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Marikovej

predbežne súhlasí

s odpredajom časti pozemku KNC 398/4 o výmere 210m² orná pôda v k.ú. Dolná Mariková za navrhovanú cenu 17,50€/m² a pomerné náklady na vyhotovenie geometrického plánu pre žiadateľa Juraja Klabníka , bytom Dolná Mariková 753, 018 02 Dolná Mariková

Hlasovanie :

za:8 (Barbora Beláková, Juraj Harušinec, Peter Lokšík, Milan Magát, Ivan Nemčík, Stanislav Melicherík, Radoslav Vlach, Mgr.Viera Žilinčíková)

proti:

zdržal sa:

nehlasovali:

počet prítomných: 8

počet všetkých poslancov: 9

Uznesenie číslo : 337/2025 bolo prijaté.

12. Martina Jurašíková – žiadosť o predaj pozemku

Predkladá : Ing. Peter Šujak – starosta obce

UZNESENIE číslo 338/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Marikovej

predbežne súhlasí

s odpredajom časti pozemku KNC 398/4 o výmere 210m² orná pôda v k.ú. Dolná Mariková za navrhovanú cenu 17,50€/m² a pomerné náklady na vyhotovenie geometrického plánu pre žiadateľku Martinu Jurašíkovú, bytom Dolná Mariková 739, 018 02 Dolná Mariková

Hlasovanie :

za:8 (Barbora Beláková, Juraj Harušinec, Peter Lokšík, Milan Magát, Ivan Nemčík, Stanislav Melicherík, Radoslav Vlach, Mgr.Viera Žilinčíková)

proti:

zdržal sa:

nehlasovali:

počet prítomných: 8

počet všetkých poslancov: 9

Uznesenie číslo : 338/2025 bolo prijaté.

13. Radovan Daniž- žiadosť o predaj pozemku

Predkladá : Ing. Peter Šujak – starosta obce

UZNESENIE číslo 339/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Marikovej

s ch v a ľ u j e p r e v o d vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa na základe § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pozemku : KN C parc. č. 313/20, ostatná plocha o výmere 33m² – LV č. 809 – podiel 1/1 Obec Dolná Mariková, k.ú. Dolná Mariková pre žiadateľa – Radovan Daniž , Dolná Mariková 823, 018 02 Dolná Mariková.

Prevod vlastníctva nehnuteľného majetku je súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Dolná Mariková, podľa čl. 4 , odsek 3 – pozemkov priľahlých k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, ktoré sú alebo budú využívané ako prídومová záhradka . Zásady hospodárenia s majetkom Obce Dolná Mariková sú schválené uznesením 307/2025 zo dňa 13.11.2025 /zverejnené na : www.dolnamarikova.sk/.

Prevod vlastníctva nehnuteľného majetku je schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva.

Cena pozemku je stanovená cenou, ktorá sa v tom čase ponúkala za porovnateľné pozemky v k. ú.

Dolná Mariková : cena za pozemky vo vlastníctve obce : 17,50 €/1m²

Cena prevádzaného majetku obce : 33 m² - 33m² x 17,50 €' = **577,50 €**

Hodnota majetku na základe porovnania s obdobným majetkom obce neprevyšuje cenu 3 500 eur.

Odôvodnenie :

Pozemok obec dlhodobo nevyužíva a jedná sa o pre obec prebytočný majetok. Pozemok je užívaný ako súčasť dvora pri rodinnom dome č. s. 823. Udržovanie pozemku počas dlhého obdobia zabezpečovali žiadatelia. Vlastníctvo pozemku v prospech žiadateľov nikto nespochybňuje. Predajom predmetného pozemku dôjde k zosúladieniu právneho stavu s reálnym užívaním pozemkov.

Prevod vlastníctva z dôvodu osobitného zreteľa je schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva.

Zámer obce Dolná Mariková previesť majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na www.dolnamarikova.sk od **26.11.2025**

Hlasovanie :

za:8 (Barbora Beláková, Juraj Harušinec, Peter Lokšík, Milan Magát, Ivan Nemčík, Stanislav Melicherík, Radoslav Vlach, Mgr.Viera Žilinčíková)

proti:

zdržal sa:

nehlasovali:

počet prítomných: 8

počet všetkých poslancov: 9

Uznesenie číslo : 339/2025 bolo prijaté.

14. Martina Jurašíková – žiadosť o výmaz predkupného práva

Predkladá : Ing. Peter Šujak – starosta obce

UZNESENIE číslo 340/2025

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Marikovej

s c h v a ľ u j e

Zmluvu o zrušení predkupného práva uzavretú medzi povinnými z predkupného práva: **Peter Jurašík**, rod. Jurašík, trvale bytom Dubková 39, 020 55 Lazy pod Makytou, občan SR a manželka **Martina Jurašíková**, rod. Kyselová, trvale bytom Dolná Mariková 739, 018 02 Dolná Mariková, občan SR a oprávneným z predkupného práva: **Obec Dolná Mariková, Dolná Mariková 150, 018 02 Dolná Mariková, IČO: 00 317 152**, zastúpená starostom obce **Ing. Petrom Šujakom**.

Predmetom tejto Zmluvy je zrušenie predkupného práva zriadeného v prospech Obce Dolná Mariková na **parc. č. KN-C 366/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 520 m² (pôvodne parc. č. KN-C 366/9 ostatná plocha o výmere 444 m²) a parc. č. KN-C 398/7 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 180 m² (pôvodne parc. č. KN-C 398/7 orná pôda o výmere 256 m²), zapísaných na LV č. 4166 v podiele 1/1** nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dolná Mariková, titulom Zmluvy o zriadení predkupného práva, ktorej vklad bol povolený Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálny odbor pod V-702/2019 z 16.04.2019 - 82/19. Dôvodom zrušenia predkupného práva je Žiadosť povinného z predkupného práva o poskytnutie úveru úverujúcou bankou na dokončenie rozostavaného rodinného domu bez súpisného čísla stojaceho na parc. KN- C 398/7 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 180 m², zapísanej LV č. 4166, k.ú. Dolná Mariková.

Geometrickým plánom č. 137/2022 vyhotoveným GeoID s.r.o., so sídlom Hatné 210, 018 02 Hatné, IČO: 46 659 757 dňa 26.09.2022 a úradne overeného Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálnym odborom, Ing. Miroslavom Masárom dňa 07.10.2022 pod č. 782/2022 (ďalej len ako „Geometrický plán“), došlo k odčleneniu **dielu 1** - zastavaná plocha a nádvorie o výmere o výmere 363 m², ktorý bol vytvorený (odčlenený) z "pôvodnej" parc. č. KN-C 366/9 ostatná plocha o výmere 444 m² a **dielu 4** - zastavaná plocha a nádvorie o výmere o výmere 157 m², ktorý bol vytvorený (odčlenený) z "pôvodnej" parc. č. KN-C 398/7 orná pôda o výmere 256 m², nachádzajúcich v katastrálnom území Dolná Mariková, okres: Považská Bystrica, obec: Dolná Mariková, evidovaných na LV č. 4166 a tieto diely boli pričlenené do „novovytvorenej“ parc. č. KN-C 366/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 520 m². Ďalej došlo k odčleneniu **dielu 2** - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 81 m², ktorý bol vytvorený (odčlenený) z "pôvodnej" parc. č. KN-366/9 ostatná plocha o výmere 444 m² a dielu 3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 99 m², ktorý bol vytvorený (odčlenený) z "pôvodnej" parc. č. KN- C 398/7 orná pôda o výmere 256 m², zapísaných na LV č. 4166

k.ú. Dolná Mariková a tieto diely boli pričlenené do „novovytvorenej“ parc. č. KN-C 398/7 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 180 m².

Kúpna zmluva a zmluva o predkupnom práve bola zverejnená v zmysle zákona 211/2000 Z.z. dňa 20.12.2018 na stránke www.dolnamarikova.sk

Hlasovanie :

za:8 (Barbora Beláková, Juraj Harušinec, Peter Lokšík, Milan Magát, Ivan Nemčík, Stanislav Melicherík, Radoslav Vlach, Mgr. Viera Žilinčíková)

proti:

zdržal sa:

nehlasovali:

počet prítomných: 8

počet všetkých poslancov: 9

Uznesenie číslo : 340/2025 bolo prijaté.

Barbora Beláková

Návrhová komisia

Ivan Nemčík

Radoslav Vlach

Ing. Peter Šujak
starosta obce