

Zápisnica

*zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Mariková,
konaného dňa 11.09.2025 v budove Obecného úradu v Dolnej Marikovej*

Starosta obce: Ing. Peter Šujak

Prítomní poslanci: Barbora Beláková, Juraj Harušinec, Peter Lokšík, Milan Magát, Ivan Nemčík
Stanislav Melicherík, Radoslav Vlach, Mgr. Viera Žilinčíková

Neprítomní poslanci: MUDr. Andrej Rosík,

Kontrolór obce : Ing. Jana Gachová,

Ďalší prítomní: Zuzana Vargová – ekonómka obce

Návrh programu

1. Otvorenie a schválenie programu rokovania
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení

Žiadosti

4. Návrh na odkúpenie pozemkov- Milan Remiš, Dolná Mariková s.č. 95, 018 02 Dolná Mariková
5. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena- Anna Leššová, Dolná Mariková s.č. 403, 01802 Dolná Mariková
6. Žiadosť o prenájom obchodných priestorov-Agrofarma Brvnište, s.r.o. M.R. Štefánika 155/41, 017 01 Považská Bystrica

Rôzne

7. Ponuka vstupu obce do oblastnej organizácie cestovného ruchu Región Horné Považie - OOCR
8. Zaradenie obce Dolná Mariková do územia pôsobnosti občianskeho združenia Naše Považie (MAS), pre programové obdobie 2021-2027
9. Kúpa pozemku KNC 1744/1, výmera 732m², ostatná plocha (cesta Kalužov)
10. Ponuka na uplatnenie predkupného práva Anna Jarošíncová, Besné 801, 018 02 Dolná Mariková
11. Návrh riešenia poškodenia miestnej komunikácie lokalita Besné – cesta do Hliníkov
12. Dvojzložková cena za odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou
13. Zámer - MUDr. Dana Jurčíková
14. Interpelácie
15. Záver

K bodu 1: Otvorenie zasadnutia a schválenie programu rokovania

Rokovania OZ otvoril Ing. Peter Šujak, starosta obce. Privítal všetkých prítomných.

Ospravedlnení poslanci: MUDr. Andrej Rosík.

Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je nadpolovičná väčšina a OZ je uznášaniaschopné.

Starosta uviedol program rokovania a požiadal o schválenie programu.

Obecné Zastupiteľstvo obce Dolná Mariková

schvaľuje

program rokovania

Hlasovanie :

za: (Barbora Beláková, Juraj Harušinec, Peter Lokšík, Milan Magát, Ivan Nemčík, Stanislav Melicherík, Radoslav Vlach, Mgr.Viera Žilinčíková)

proti:

zdržal sa:

nehlasovali:

počet prítomných: 8

počet všetkých poslancov: 9

K bodu 2: Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

Overovatelia zápisnice : Juraj Harušinec, Radoslav Vlach

Návrhová komisia : Barbora Beláková Ivan Nemčík, Mgr. Viera Žilinčíková

Zapisovateľka: Michaela Krivčíková

Hlasovanie :

za: (Barbora Beláková, Juraj Harušinec, Peter Lokšík, Milan Magát, Ivan Nemčík, Stanislav Melicherík, Radoslav Vlach, Mgr.Viera Žilinčíková)

proti:

zdržal sa:

nehlasovali:

počet prítomných: 8

počet všetkých poslancov: 9

K bodu 3: Informácia o plnení uznesení

Informácie o plnení uznesení č. 275/2025 až 292/2025 prijatých na zasadnutí OZ obce Dolná Mariková dňa 12.06.2025 predložil starosta obce Ing. Peter Šujak.

Žiadosti

K bodu 4: Návrh na odkúpenie pozemkov- Milan Remiš, Dolná Mariková s.č. 95, 018 02 Dolná Mariková

Obecnému zastupiteľstvu bola predložená žiadosť od Milana Remiša bytom Dolná Mariková s.č. 95, o odkúpenie pozemkov v katastrálnom území obce Dolná Mariková a to parcely :

KNC 690 o výmere cca 225m²

KNC 689/1 o výmere cca 192m²

KNC 688 o výmere cca 98m²

KNC 687 o výmere 119m²

Dôvodom odkúpenia uvádza, že vyššie uvedené dané pozemky susedia s pozemkom ktorý spolu s manželkou vlastní a radi by ich využívali v osobnom vlastníctve. Žiadateľ na zasadnutí uviedol – upresnil svoju žiadosť, že parcely KN C 690 a KN C 689/1 nie sú predmetom jeho záujmu . Záujem má o časti parciel KN C 688 a KN C 687.

K bodu 5: Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena- Anna Leššová, Dolná Mariková s.č. 403, 01802 Dolná Mariková

Obecnému zastupiteľstvu bola predložený Návrh Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzavretá podľa ustanovenia § 151 Občianskeho zákonníka medzi Budúci povinný z vecného bremena Obec Dolná Mariková 150, 018 02 Dolná Mariková a Budúci oprávnený z vecného bremena Anna Leššová, Dolná Mariková 403, 018 02 Dolná Mariková. Predmetom zmluvy je Budúci povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú. obce Dolná Mariková vedenej na LV č. 2601 a to pozemku parc.č. KNE 895/1 ostatná plocha. Oprávnený z vecného bremena je investorom elektrickej NN prípojky k rodinnému domu s.č. 403 postavený na pozemku KNC 224 v k.ú. Dolná Mariková.

K bodu 6: Žiadosť o prenájom obchodných priestorov-Agrofarma Brvnište, s.r.o. M.R. Štefánika 155/41, 017 01 Považská Bystrica

Obecnému zastupiteľstvu bola predložená žiadosť o prenájom obchodných priestorov Mäso-údeniny v Dolnej Marikovej. Obchodné priestory chcú využívať na predaj vlastných výrobkov vyrábaných na farme v Brvništi.

Rôzne

K bodu 7: Ponuka vstupu obce do oblastnej organizácie cestovného ruchu Región Horné Považie - OOCR

Obecnému zastupiteľstvu bola predložená ponuka vstupu obce do oblastnej organizácie cestovného ruchu Región Horné Považie.

K bodu 8: Zaradenie obce Dolná Mariková do územia pôsobnosti občianskeho združenia Naše Považie (MAS), pre programové obdobie 2021-2027

Obecnému zastupiteľstvu bolo predložené zaradenie obce Dolná Mariková do územia pôsobnosti občianskeho združenia Naše Považie (MAS) pre programové obdobie 2021-2027.

K bodu 9: Kúpa pozemku KNC 1744/1, výmera 732m², ostatná plocha (cesta Kalužov)

Obecnému zastupiteľstvu bola zo strany MV SR predložená ponuka o kúpu pozemku KNC 1744/1, výmera 732m², ostatná plocha, vedená na liste LV č. 979, v k.ú. Dolná Mariková, vo vlastníctve Ministerstva vnútra Slovenskej republiky. Odpoveďou na požiadavku obce je ponuka zo strany Ministerstva vnútra Slovenskej republiky je ponuka na predaj v zmysle §8e, odst. d) v spojení s § 11, odst. 2 písm. a) zákona číslo 278/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov, za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 74/2025, vypracovaným znalcom Ing. Petrom Martiškom, odhad hodnoty nehnuteľností na 6 200 € zníženú na 10% t.j. za 620 €.

K bodu 10: Ponuka na uplatnenie predkupného práva Anna Jarošincová, Besné 801, 018 02 Dolná Mariková

Obecnému zastupiteľstvu bola predložená ponuka pani Anny Jarošincovej, bytom Besné 801, 018 02 Dolná Mariková, vo veci uplatnenia predkupného práva k spoluvlastníckemu podielu na nehnuteľnostiach. Nehnuteľnosti sa nachádzajú v k.ú. Dolná Mariková a sú zapísané na LV 3380. ide o pozemok p.č. KNC 2762, trvalý trávny porast o výmere 274m², KNC 2763/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 47m². Spoluvlastníčka má záujem predat' tretej osobe svoj spoluvlastnícky podiel v rozsahu 8/9 na vyššie uvedených nehnuteľnostiach ako celok spolu so stavbou- rodinný dom, s.č. 760 postavenou na pozemku KN2763/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 47m². Kúpna cena 15.000 €

K bodu 11: LESY Slovenskej republiky, návrh riešenia poškodenia miestnej komunikácie lokalita Besné – cesta do Hliníkov

Obecnému zastupiteľstvu bol zo strany LESY SR predložený návrh riešenia poškodenia miestnej komunikácie v lokalite Besné. Miestna komunikácia – Besné : Na základe vonkajšie obhliadky miestnej komunikácie, bola zistená čiastočná poškodenosť vozovky. LESY SR, š.p. plánujú v tejto lokalite vykonávať výchovné ťažby a spracovať kalamitu- z tohto dôvodu budú nútené v nevyhnutnej miere použiť miestnu komunikáciu. Stav vozovky bol zdokumentovaný a v prípade vzniku následného poškodenia vykonajú po dohode s Obecným úradom Dolná Mariková – opravu z prevádzkových prostriedkov, resp. vyčlenia na opravu prostriedky z mimoriadneho fondu GR LESY SR, š.p

K bodu 12: Dvojjložková cena za odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou

Úrad pre reguláciu sieťových odvetví vydal pre prevádzkovateľa verejnej kanalizácie a ČOV Obec Dolná Mariková potvrdenie o dvojjložkovej cene za odvádzanie odpadovej vody verejnou kanalizáciou na základe vypočítanej ceny v rozsahu podľa § 14 ods.8 zákona č.250/2012 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov v spojení s §11 vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 323/2022 Z.z.,

K bodu 13: Zámer MUDr Dany Jurčíkovej

MUDr. Dana Jurčíková ústne oznámila starostovi zámer ukončenia prevádzky ambulancie z dôvodu nevyhovujúcich finančných podmienok v Zdravotnom stredisku

K bodu 14: Interpelácie

Starosta informoval o :

- Príprave VZN k poplatku za komunálny odpad na rok 2026 prechod na nevážený množstvový zber, čo bolo opakovane komunikované v Marikovskom spravodaji a na www. stránke obce.
- príprave a predložení žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci výzvy FNPS „ Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov
- príprave a predložení žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci výzvy FNPCR-01-2025 na projekt Zóna pre voľnočasové aktivity a oddych“
- začatí realizácie prác na projekt „Zlepšenie kvality vzdelávania v ZŠ“
- ukončení projektu „Ihrisko pre každé dieťa“ financovaného z dotácie MPSVaR
- stanovisku OLH p. Hojdíka a prehľad ťažby v Obecných lesoch obce Dolná Mariková v porastoch 67B a 67C – lokalita Besné v súvislosti s budovaním približovacej linky lesmi SR. Ťažba prebiehala v mesiaci august formou samovýroby. Vyťažená drevná hmota
 - sucháre (borovica, smrek)-18,29m³
 - listnaté miešané -17,74m³
 - spolu v m³ – 36,03m³

Starosta poďakoval všetkým, ktorí sa podieľali pri príprave a organizácii kultúrno-spoločenských akcií, ktoré prebehli v našej obci v letných mesiacoch.

K bodu 15: Záver

Starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OZ.
Zasadnutie OZ bolo ukončené o 21:00h.

.....
overovatelia zápisnice:
Juraj Harušinec

.....
overovatelia zápisnice:
Radoslav Vlach

.....
starosta obce Dolná Mariková
Ing. Peter Šujak