

Zápisnica

*zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Mariková,
konaného dňa 14.11.2024 v budove Obecného úradu v Dolnej Marikovej*

Prítomní poslanci: Peter Lokšík, Milan Magát, Ivan Nemčík, MUDr. Andrej Rosík, Radoslav Vlach, Mgr. Viera Žilinčíková

Neprítomní poslanci: Barbora Beláková, Juraj Harušinec, Stanislav Melicherík

Starosta obce: Ing. Peter Šujak

Kontrolór obce : Ing. Jana Gachová,

Ostatní prítomní: Stanislav Melicherík, Vladimír Kališík

Zápisom poverená: Michaela Krivčíková

Návrhová komisia: MUDr. Andrej Rosík, Milan Magát, Ivan Nemčík

Overovatelia: Radoslav Vlach, Mgr. Viera Žilinčíková

Prítomná bola nadpolovičná väčšina poslancov obecného zastupiteľstva – zasadnutie bolo uznášaniaschopné.

Návrh programu

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení
- Rôzne**
3. SZCH- nájom areálu
4. Aktualizácia cenníka služieb
5. Konsolidovaná výročná správa Obce Dolná Mariková za rok 2023
6. Správa z auditu účtovnej závierky
7. Správa z auditu konsolidovanej účtovnej uzávierky
8. Zmluva na pozemok pod ČOV
9. Úprava poplatkov MŠ
10. Úprava poplatkov za likvidáciu KO
11. Úspora za el. energiu za rok 2024
12. Rozpočtové opatrenia
- Žiadosti**
13. Anna Adamčíková – žiadosť o prenájom časti pozemku parc.č. KNE 236
14. Jozef Revák a manželka Helena Reváková – žiadosť o odpredaj pozemkov
15. Občania Besné – autobusové spojenie
16. SPS – balíkovo
17. Stolnotenisový oddiel
18. Martina Jurašíková – prenájom časti pozemku
19. Martina Jurašíková – výmaz predkupného práva
20. Prevádzka obecnej knižnice
21. Kynologický klub a občania Pasiek
22. Delimitácia pozemkov
23. Milan Kuliár a manž. Jolana Kuliárová- Žiadosť o kúpu pozemku vo vlastníctve obce
24. Diskusia a interpelácie poslancov
25. Záver

K bodu č. 1: Otvorenie

Zasadnutie o 17.30 hod. otvoril starosta obce Ing. Peter Šujak, privítaním prítomných. Konštatoval, že zasadnutie je uznášaniaschopné. Oboznámil prítomných s programom zasadnutia.

Do návrhovej komisie navrhol: MUDr. Andrej Rosík, Milan Magát, Ivan Nemčík
overovateľov zápisnice: Radoslav Vlach, Mgr. Viera Žilinčíková

Hlasovanie:

Počet poslancov: 9	Počet prítomných: 6	Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa: 0
--------------------	---------------------	-------	----------	--------------

Za: Peter Lokšík, Milan Magát, Ivan Nemčík, MUDr. Andrej Rosík, Radoslav Vlach, Mgr. Viera Žilinčíková

ROKOVANIE

K bodu č. 2: Kontrola plnenia uznesení

Kontrolu uznesení č. 200/2024 až 217/2024 prijatých na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Dolná Mariková dňa 23.08.2024 predkladal starosta obce Ing. Peter Šujak.

Rôzne

K bodu č. 3: SZCH- nájom areálu

Obecnému zastupiteľstvu bola predložená žiadosť od Slovenského zväzu chovateľov na prenájom nehnuteľnosti v k.ú. Dolná Mariková a to budovy (skladu) vedenej v evidencii pod s.č. 797 na pozemku parc.č. KNC 1976 a pozemku prislúchajúcemu k budove o výmere 620m².

K bodu č. 4: Aktualizácia cenníka služieb

Starosta obce Ing. Peter Šujak predložil návrh upraveného cenníka .
Cenník poplatkov za tovary a služby tvorí prílohu zápisnice.

K bodu č. 5: Konsolidovaná výročná správa Obce Dolná Mariková za rok 2023

Kontrolórka obce Ing. Jana Gachová predložila obecnému zastupiteľstvu konsolidovanú výročnú správu obce Dolná Mariková za rok 2023, vypracovanú Ing.Zuzanou Vargovou.

K bodu č. 6: .Správa z auditu účtovnej zavierky

Kontrolórka obce Ing. Jana Gachová predložila obecnému zastupiteľstvu správu z auditu účtovnej zavierky obce Dolná Mariková, vypracovanú nezávislým audítorom CREDIT AUDIT, s.r.o. Bratislava.

K predloženej správe neboli podané žiadne pripomienky.

K bodu č. 7: Správa z auditu konsolidovanej účtovnej uzávierky

Kontrolórka obce Ing. Jana Gachová predložila Správu nezávislého audítora konsolidovanej účtovnej zavierky.

Informácie uvedené v konsolidovanej výročnej správe zostavenej za rok 2023 sú v súlade s konsolidovanou účtovnou zavierkou za daný rok.

K bodu č. 8: Zmluva na pozemok pod ČOV

Starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu návrh zmluvy o budúcej kúpnej zmluve s budúcim predávajúcim Ľubomírom Barnincom a budúcimi oprávnenými z predkupného práva Obec Dolná Mariková, Obec Hatné. Budúcim predmetom kúpy z budúceho predávajúceho na budúcich kupujúcich sú nehnuteľnosti nachádzajúce sa v katastrálnom území Udiča parc.č. KNC 2208/5 ostatná plocha o výmere 553m², KNC 2202/8 ostatná plocha o výmere 361m².Predmetné nehnuteľnosti budú slúžiť na vybudovanie ČOV v rámci projektu : „, Odkanalizovanie obcí Marikovskej doliny, zásobovanie vodou Marikovskej a Paparadňanskej doliny“

K bodu č. 9: Úprava poplatkov MŠ

Poslanci obecného zastupiteľstva sa ďalej zaoberali úpravou poplatkov v MŠ. Po prehodnotení finančnej situácie s riaditeľkou MŠ - výška štátnej dotácie a skutočne vynaložené náklady na prevádzku konštatovali, že s narastajúcimi cenami tovarov a služieb a plánovaným zvyšovaným DPH od roku 2025 je potrebné upraviť poplatok.

K bodu č. 10: Úprava poplatkov za likvidáciu KO

Obecnému zastupiteľstvu bol predložený návrh úpravy poplatkov za likvidáciu komunálneho odpadu.

V súvislosti so stúpajúcimi cenami pri nakladaní s odpadmi a zvýšením DPH od roku 2025 je potrebné upraviť poplatok za KO.

K bodu č. 11: Úspora za el. energiu za rok 2024

Starosta obce Ing. Peter Šujak informoval poslancov obecného zastupiteľstva o spotrebe a úspore energie za rok 2024 .

K bodu č. 12: Rozpočtové opatrenia

Starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu návrh na rozpočtové opatrenie č. 2024/2 V súlade s §11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 2 písmenom b) a c) §14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Žiadosti

K bodu č. 13: Anna Adamčíková – žiadosť o prenájom časti pozemku parc.č. KNE 236

Obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo žiadosťou Anny Adamčíkovej, ktorá žiada prenájom pozemku parc.č. KNC 1767, časť parcely KNE 236. Účelom nájmu je využívanie pozemku ako manipulačné priestory pre rodinný dom so súp. č. 542.

K bodu č. 14: Jozef Revák a manželka Helena Reváková – žiadosť o odpredaj pozemkov

Obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo žiadosťou Jozefa Reváka a manželky Heleny Revákovovej o odpredaj nehnuteľného majetku obce Dolná Mariková v k.ú. Dolná Mariková a to parcely číslo: KNC 311/17 – zast.plocha a nádvorie o výmere 1m²
KNC 311/17 - zast.plocha a nádvorie o výmere 24m²
KNC 313/27 - zast.plocha a nádvorie o výmere 4m²
KNC 313/28 - zast.plocha a nádvorie o výmere 3m²
KNC 313/29 - zast.plocha a nádvorie o výmere 12m²

Obecné zastupiteľstvo sa na svojom zasadnutí dňa 23.02.2024 vydalo uznesenie č. 153/2024 v ktorom predbežne súhlasilo s odpredajom časti pozemkov.

K bodu č. 15: Občania časti Besné – autobusové spojenie

Obecné zastupiteľstvo obdržalo žiadosť občanov častí Besné o zriadenie autobusovej zastávky SAD autobusového spojenia autobusov z Besného na Hornú Marikovú, ktorú žiadajú zriadiť pri pohostinstve u Cyrila.

K bodu č. 16: SPS – balíkovo

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo žiadosťou SLOVAK PARCEL SERVICE o prenájom pozemkov pre integráciu Balíkova v našej obci. Cieľom prenájmu pozemkov je umiestnenie a prevádzkovanie samoobslužného boxu Balíkova.

K bodu č. 17: Stolnotenisový oddiel

Obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo žiadosťou stolnotenisového oddielu Slávia Dolná Mariková o pridelenie dotácie na činnosť oddielu na sezónu 2025. Dotáciu žiadajú na vykrytie finančných nákladov na cestovné a materiálne vybavenie oddielu.

K bodu č. 18: Martina Jurašíková – prenájom časti pozemku

Obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo žiadosťou Martiny Jurašíkovej, bytom Dolná Mariková 739, 018 02 o prenájom časti pozemku parc. č. KNC 398/4 orná pôda vo výmere 100m². Obecné zastupiteľstvo na zasadnutí dňa 23.08.2024 schválilo uznesenie č. 213/2024, v ktorom predbežne súhlasilo s prenájomom časti pozemku.

K bodu č. 19: Martina Jurašíková – výmaz predkupného práva

Martina Jurašíková, bytom Dolná Mariková 739, 018 02 žiada obecné zastupiteľstvo o výmaz predkupného práva na parc.č. KNC 366/9, ostatná plocha o celkovej výmere 444 m², parc.č. KN-C 398/7, orná pôda, o celkovej výmere 256 m². Vlastnícke právo k pozemkov preukazuje na LV č. 4166.

K bodu č. 20: Prevádzka obecnej knižnice

Obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo úpravou mesačného príjmu z dohody o pracovnej činnosti obecnej knižnice.

K bodu č. 21: Kynologický klub a občania Pasiiek

Obecné zastupiteľstvo sa opätovne zaoberalo žiadosťou občanov, bývajúcich v lokalite Paseky a okolia a ich nesúhlasom s prenájomom pozemku v k.ú. Dolná Mariková na parc.č. KNE 1587/6 orná pôda pre Kynologický klub Dolná Mariková.

K bodu č. 22: Delimitácia pozemkov

Starosta obce oboznámil obecné zastupiteľstvo žiadosťou o delimitáciu pozemkov do vlastníctva Obce Dolná Mariková, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dolná Mariková, evidovaných na LV č. 2605, 1850, 3662 označených ako :

KNE- parc.č. 3966/2, druh pozemku ostatná plocha o výmere 895m²- jedna sa o cca ½ výmery parcely

KNE- parc.č. 3966/3, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 146m²

KNE- parc.č. 3917/21, druh pozemku orná pôda, o výmere 118m²- jedná sa o spoluvlastnícky podiel

KNE- parc.č. 3917/504, druh pozemku orná pôda o výmere 58m²- jedná sa o spoluvlastnícky podiel

O delimitáciu pozemkov formou protokolu žiadame z dôvodu, že na predmetných pozemkoch sa nachádza zaužívaná miestna komunikácia, ktorá slúži ako jediná prístupová cesta k plánovanej IBV v rámci platnej ÚPD obce a technickej evidencie miestnych komunikácií pod číslom MC- 06.

K bodu č. 23: Milan Kuliar a manž. Jolana Kuliarová

Milan Kuliar a manž. Jolana Kuliarová, bytom Pod hájom 1365/165, 018 41 Dubnica nad Váhom, žiadajú o odpredaj pozemku v k.ú. Dolná Mariková, parc.č. KN-C 1698/9 o výmere 16m². Jedná sa o pozemok obce Dolná Mariková zastavaný stavbou rodinného domu vo vlastníctve žiadateľov.

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 23.08.2024 schválilo zámer predaja nehnuteľného majetku obce uznesením č. 217/2024

K bodu č. 24: Diskusia a interpelácie poslancov

Starosta obce:

informoval poslancov o

Poruche na prečerpávacej stanici- zlomený šnek

Príprava žiadostí–projekt Zlepšenie kvality vzdelávania v Základnej škole v Dolnej Marikovej

K bodu č. 25: Záver

Po vyčerpaní bodov programu starosta obce zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil. o 20:00 hod. Prijaté uznesenia tvoria prílohu zápisnice.

.....
overovatelia zápisnice:
Radoslav Vlach

.....
overovatelia zápisnice:
Mgr. Viera Žilínčíková

.....
starosta obce Dolná Mariková
Ing. Peter Šujak