

OZNAM
O PREDAJI MIMO DRAŽBY

Notársky úrad JUDr. Beáty Ondrášikovej, 020 01 Púchov, Moravská 4312 v konaní o dedičstve po poručiteľovi menom: **Jozef Kapitánik**, nar. 10. júna 1935, naposledy bytom Púchov, Hoštínska č. 1620/3, ktorý zomrel 12.11.2022 v rámci **likvidácie dedičstva** nariadenej Uznesením Okresného súdu Trenčín, sp. zn. PB-14D/234/2022-113, Dnot 19/2023 ponúka záujemcom:

nehnuteľnosti, ktorých vlastníkom bol Jozef Kapitánik, nar. 10.06.1935:

Okres: Považská Bystrica, Obec: Dolná Mariková, Katastrálne územie: Dolná Mariková na LV č. 1531:

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

- parcela číslo 697/503 záhrada vo výmere 33 m²
- parcela číslo 697/504 záhrada vo výmere 181 m²

pod B16 v podiele: 1/21, v hodnote:

81,50 €

Okres: Považská Bystrica, Obec: Dolná Mariková, Katastrálne územie: Dolná Mariková na LV č. 2108:

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

- parcela číslo 4255 orná pôda vo výmere 4402 m²

pod B5 v podiele: 1/7,

pod B6 v podiele: 1/7, spolu v podiele 2/7-inách, v hodnote:

105,10 €

Okres: Považská Bystrica, Obec: Dolná Mariková, Katastrálne územie: Dolná Mariková na LV č. 2586:

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

- parcela číslo 1842/502 trvalý trávny porast vo výmere 6147 m²

pod B9 v podiele: 1/63, pod B13 v podiele: 1/63, spolu v podiele 2/63-inách, v hodnote:

3,70 €

Okres: Považská Bystrica, Obec: Dolná Mariková, Katastrálne územie: Dolná Mariková na LV č. 2587:

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

- parcela číslo 1842/503 trvalý trávny porast vo výmere 249 m²

pod B9 v podiele: 1/63,

pod B13 v podiele: 1/63, spolu v podiele 2/63-inách, v hodnote:

0,10 €

Okres: Považská Bystrica, Obec: Dolná Mariková, Katastrálne územie: Dolná Mariková na LV č. 2790:

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

- parcela číslo 616/1 orná pôda vo výmere 897 m²
- parcela číslo 616/2 orná pôda vo výmere 501 m²

pod B2 v podiele: 2/21, v hodnote:

11,10 €

Ťarchy: Bez zápisu

Aktíva spolu: 201,50 €

Vyššie uvedené nehnuteľnosti sa predávajú spoločne a nadobudne ich na základe **rozhodnutia súdu** ten záujemca, ktorý do nižšie stanovenej lehoty ponúkne najvyššiu cenu, **minimálne však cenu uvedenú pri každej nehnuteľnosti ako hodnotu tejto nehnuteľnosti.**

Ak záujemca ponúknutú cenu nezaplatí, konkrétne nehnuteľnosti nadobudne záujemca, ktorý ponúkol druhú najvyššiu cenu, minimálne však cenu uvedenú pri každej nehnuteľnosti ako hodnotu tejto nehnuteľnosti a ponúkanú cenu zaplatil. V prípade, ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnakú najvyššiu ponuku, rozhodne sa o nadobúdateľovi žrebom (číslo účtu a variabilný symbol oznámi úspešnému záujemcovi notár).

Predaju vyššie uvedených nehnuteľností môže zabrániť spoluvlastník, ak do nižšie stanovenej lehoty, písomne ponúkne cenu uvedenú pri nehnuteľnosti a túto cenu zaplatí (číslo účtu variabilný symbol oznámi spoluvlastníkovi notár).

Súdny komisár vyzýva podielových spoluvlastníkov v súvislosti s ich predkupným právom na nehnuteľnosti. Prejav o kúpu nehnuteľností v rámci predkupného práva môžete uplatniť **doručením záväznej ponuky poštou na adresu súdneho komisára v lehote najneskôr do 17. mája 2024.**

Písomné ponuky treba doručiť do 17. mája 2024 do 15,00 hod. na adresu Okresného súdu Trenčín, pracovisko Považská Bystrica, Školská 226 alebo na adresu notára: JUDr. Beáta Ondrášiková, 020 01 Púchov, Moravská 4312 v zalepenej obálke označenej:

Likvidácia dedičstva: PB-14D/234/2022, Dnot 19/2023, NEOTVÁRAŤ!

Neúspešným záujemcom nebude správa o vyhodnotení ponúk doručená.

Každá nehnuteľná vec bude prenechaná „ako stojí a leží“.

Uverejnením tohto oznamu je jeho vyvesenie na úradnej tabuli súdu a na webovej stránke príslušného súdu, na úradnej tabuli a na webovej stránke notárky JUDr. Beáty Ondrášikovej a na úradnej tabuli Obce Dolná Mariková.

V Púchove dňa 17. apríla 2024 .

vyvesené:

zvesené: